

UAB „VILNIAUS KARJERAI“
(naudojimo plano organizatorius)
Žarijų g. 6A, LT-02300, Vilnius, tel.: +370 664 88458

***Vilniaus rajono Merešlėnų smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies
žemės gelmių naudojimo plano rengimo***

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Naudojimo plano rengimo pagrindas: 2026 m. vasario 10 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-74 dėl Vilniaus rajono Merešlėnų smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

2. Naudojimo plano rengėjas: UAB „Vilniaus karjerai“, kodas 302290719, adresas Žarijų g. 6A, LT-02300, Vilnius, tel.: +370 664 88458, el. p. projektai@vilniauskarjerai.lt.

3. Planuojamos teritorijos adresas: Vilniaus r. Pagirių sen. Merešlėnų k. privačios nuosavybės teise valdomuose žemės sklypuose kad. Nr. 4167/0400:413, kad. Nr. 4167/0400:1389, kad. Nr. 4167/0400:1309, kad. Nr. 4167/0400:254, kad. Nr. 4167/0400:252, kad. Nr. 4167/0400:253, kad. Nr. 4167/0400:1380. Bendras planuojamos teritorijos plotas - apie 16,4 ha.

4. Planavimo tikslai: suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. Planavimo uždaviniai:

- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypų kad. Nr. 4167/0400:413, kad. Nr. 4167/0400:1389, kad. Nr. 4167/0400:1309, kad. Nr. 4167/0400:254, kad. Nr. 4167/0400:252, kad. Nr. 4167/0400:253, kad. Nr. 4167/0400:1380 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorija), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą);

6. Planavimo proceso etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūros neatliekamos, kadangi Merešlėnų smėlio ir žvyro telkinio eksploatavimas numatytas Vilniaus rajono bendrojo plano sprendiniuose.

7. Viešinimo tvarka: viešinimas bendrąja tvarka. Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.

8. Planavimo terminai: 2026 m. I ketvirtis – 2027 m. I ketvirtis.

Direktorius
(pareigos)



(parašas)

Marijus Preidys
(vardas ir pavardė)