

## Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas **Trakų rajono Margio telkinio I sklypo žvyro išteklių dalies naudojimo plano** baigiamasis etapas.

**Planuojama teritorija** — Trakų r. Trakų sen. Naujasodžio II ir Staškūniškių k. žemės sklypai kad. Nr. 7984/0005:819, kad. Nr. 7984/0005:818, kad. Nr. 7984/0005:108, kad. Nr. 7984/0005:856, kuriuos nuosavybes teise priklauso UAB „Vilniaus karjerai“, ir kad. Nr. 7984/0005:538, kurį patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba (šiuo metu žemės sklypas yra išnuomotas UAB „Vilniaus karjerai“). Bendras planuojamos teritorijos plotas - apie 94,6 ha.

**Planavimo pagrindas** - 2022 m. liepos 21 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-329 dėl Trakų rajono Margio telkinio I sklypo žvyro išteklių dalies naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

**Planavimo organizatorius ir rengėjas** – UAB „Vilniaus karjerai“, įmonės kodas: 302290719; Žarijų g. 6A, LT-02300, Vilnius; Tel.Nr.: +370 664 88458, el. p. projektai@vilniauskarjerai.lt.

**Planavimo tikslas** - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

### Planavimo uždaviniai:

- suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą kitos paskirties (naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypuose kad. Nr. 7984/0005:819, kad. Nr. 7984/0005:818, kad. Nr. 7984/0005:108, kad. Nr. 7984/0005:856, kad. Nr. 7984/0005:538, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- miško žemę, esančią teritorijoje, kurioje planuojama vykdyti kasybą, paversti kitomis naudmenomis. Paverčiamų miško žemės naudmenų plotai bus tikslinami rengiant žemės gelmių naudojimo planą;
- esant poreikiui, atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklype planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Vadovaujantis planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 23 d. nutarimu Nr. 1467 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimo Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 3.5. punktu, kuriame nurodoma, jog „Aprašas netaikomas rengiant ir tvirtinant žemės gelmių naudojimo planus, kai planuojami žemės gelmių išteklių telkiniai numatyti kito plano ar programos, kuriai atliktos vertinimo procedūros, sprendiniuose, todėl planuojamos teritorijos žemės gelmių naudojimo plano sprendinių strateginis pasekmių aplinkai vertinimas nebuvo atliktas.

**Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka:** su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2022 m. rugsėjo 12 d. iki 2022 m. rugsėjo 26 d. imtinai UAB „Vilniaus karjerai“ patalpose adresu Žarijų g. 6A, Vilnius, darbo dienomis nuo 9:00 iki 16:00 val (apie atvykimą būtina informuoti iš anksto), UAB „Vilniaus karjerai“ interneto svetainėje – [www.vilniauskarjerai.lt/naujienos/](http://www.vilniauskarjerai.lt/naujienos/), Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – [www.lgt.lt](http://www.lgt.lt) bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje - [www.tpdri.lt](http://www.tpdri.lt) (paslaugos Nr. TPD Nr. S-VT-41-22-153).

**Viešas svarstymas vyks 2022 m. rugsėjo 27 d. 16 val UAB „Vilniaus karjerai“ eksploatuojamame Miškinių smėlio ir žvyro, adresas - Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Žūkų k.**

Viešo svarstymo vietos koordinatės:

LKS-94 sistemoje (X-6053646, Y-561405),

WGS-84 sistemoje ( 54.61562, 24.95068),

Nuoroda :

<https://www.google.com/maps/dir//54.615618,24.950681/@54.615596,24.9507398,151m/data=!3m1!1e3>

Telefono numeris pasiteiravimui dėl atvykimo - 8 664 88458.

**Pasiūlymų teikimo tvarką:** suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui - rengėjui raštu nuo 2022 m. rugsėjo 12 d. iki viešo svarstymo pabaigos 2022 m. rugsėjo 27 d. (imtinai). Kontaktinis asmuo – Valdas Lukošius, tel. 8 664 88458, el. p. [projektai@vilniauskarjerai.lt](mailto:projektai@vilniauskarjerai.lt).

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo  
plano vadovas



V. Lukošius